

INTERVENTI

1. MERCATO VIA DEL FERRO

Il programma prevede di realizzare un nuovo mercato dove precedentemente era localizzato il mercato storico di Sestri. La struttura esterna del mercato è stata recuperata e rimontata: l'intervento prevede di riaprire il mercato con un nuovo e funzionale allestimento interno che permetterà di rilocalizzare gli operatori che erano stati trasferiti.

La rigorosa simmetria dell'edificio ha suggerito di sottolineare tale caratteristica anche attraverso l'organizzazione degli spazi interni: a tale fine si è scelto di collocare le postazioni dei banchi su due file lungo l'asse, affiancate longitudinalmente, utilizzando la copertura dei box come soppalco.

La configurazione della parte centrale, che si sviluppa su due livelli di cui la parte superiore affaccia sul sottostante piano, lascia completamente libero il perimetro e favorisce così, lungo il percorso ad anello, la visuale dei prospetti del padiglione a tutta altezza. La maglia strutturale, costituita da colonne in ghisa modanate disposte con interasse longitudinale di circa cinque metri, ha caratterizzato l'organizzazione ed il dimensionamento dei box.

2. PIAZZA DEI MICONE

Il trasferimento del mercato provvisorio nella sede definitiva di via del Ferro rende possibile l'attuazione di un intervento di riqualificazione della piazza dei Micone. Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso con l'inserimento di alberature, al fine di accrescere le aree di sosta a servizio del tessuto commerciale e della residenzialità dell'area e di abbattere i livelli di inquinamento atmosferico e visivo.

3.4 VIA PAGLIA E PIAZZA TAZZOLI

Il progetto di recupero di piazza Tazzoli è volto al riordino complessivo dello spazio pubblico mediante opere di ripavimentazione e arredo. La piazza verrà resa tutta complanare con l'eliminazione dei marciapiedi, definendo uno spazio pedonale.

Il progetto prevede di mantenere i platani esistenti che caratterizzano la piazza. Dovendo intervenire sulle pavimentazioni in via definitiva (masselli autobloccanti, rasocrete e conglomerato bituminoso per la sede stradale) e visto lo sviluppo delle piante si è deciso tuttavia di procedere ad un diradamento selettivo e limitato delle stesse, variando sesto di impianto.

5. CENTRO ANZIANI EX BIBLIOTECA BRUSCHI

Il programma prevede un intervento sulla sede dell'ex biblioteca, rimasta vuota dopo il trasferimento nell'edificio della Manifattura Tabacchi, con la realizzazione dell'ascensore per il superamento delle barriere architettoniche e l'inserimento di un centro per anziani, servizio essenziale ai fini di rispondere alla forte domanda di assistenza.

6. CENTRO ALZHEIMER IN VILLA VIGANIGO

Il progetto riguardante Villa Viganigo ha avuto come obiettivo la redistribuzione e riqualificazione degli ambienti al piano terra e primo della villa, per destinarli alla nuova attività (centro diurno per l'assistenza ai malati ai piani terra - spazi di socializzazione, cucina - e primo piano - spazi per attività di animazione e ufficio per assistenza alle famiglie - contestualmente ad un intervento di miglioramento dell'accessibilità - inserimento di un nuovo ascensore). Anche il giardino è stato interessato da interventi volti a trasformarlo in uno spazio "terapeutico".

7. RISANAMENTO IDROGEOLOGICO RIO CHIARAVAGNA (I LOTTO)

Si tratta della prosecuzione degli interventi finalizzati a risolvere le criticità individuate dal Piano di Bacino sul Chiaravagna, a fortissimo rischio di esondazione, come il recente evento alluvionale ha dimostrato. Il 1° lotto ha riguardato la regimentazione idraulica nella piana, con ricostruzione di tre

ponti ferroviari e regolarizzazione delle sezioni d'alveo a monte e a valle. Si sono realizzati nuovi fornici sotto gli attraversamenti ferroviari mediante infissione di un manufatto a spinta. A monte del ponte ferroviario è stato realizzato un nuovo ponte stradale di collegamento fra via Puccini e via Siffredi ultimato prima della realizzazione dei lavori oggetto del presente progetto.

8. RISANAMENTO IDROGEOLOGICO RIO CHIARAVAGNA (ELSAG E MANARA)

Si tratta di un intervento finalizzato a mitigare il rischio idrogeologico in un'area in cui è particolarmente critico lo smaltimento e il deflusso della portata di massima piena, in quanto in corrispondenza dei manufatti in alveo si determinano rigurgiti in corrente lenta verso monte con conseguente esondazione lungo le due sponde.

L'intervento prevede:

- sottomurazione e rinforzo degli argini;
- sottomurazione delle fondazioni in alveo dell'edificio Elsag;
- contestuale demolizione di parte del volume dell'edificio situato a quota alveo;
- demolizione e rifacimento dei ponti di via Manara;
- abbassamento della quota di scorrimento dell'alveo.

OPERE GIÀ ESEGUITE

1. REALIZZAZIONE SOTTOPASSO PEDONALE VIA PUCCINI

Il progetto del sottopasso di Via Puccini nasce dall'esigenza di collegare pedonalmente l'area urbanizzata di Sestri Ponente, con la sede ferroviaria a sud della strada, per facilitare il passaggio di consistenti flussi di viaggiatori che gravitano sulla stazione, separandone opportunamente il transito dalla viabilità ordinaria.

2. RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA DI PALAZZO FIESCHI

L'intervento si è configurato come manutenzione a carattere straordinario volto al risanamento conservativo di Palazzo Fieschi nel rispetto dei valori architettonici e storico-artistici dello stesso.

3. OPERE DI RIASETTO IDROGEOLOGICO IN CONNESSIONE ALL'ALLUVIONE DEL 2010